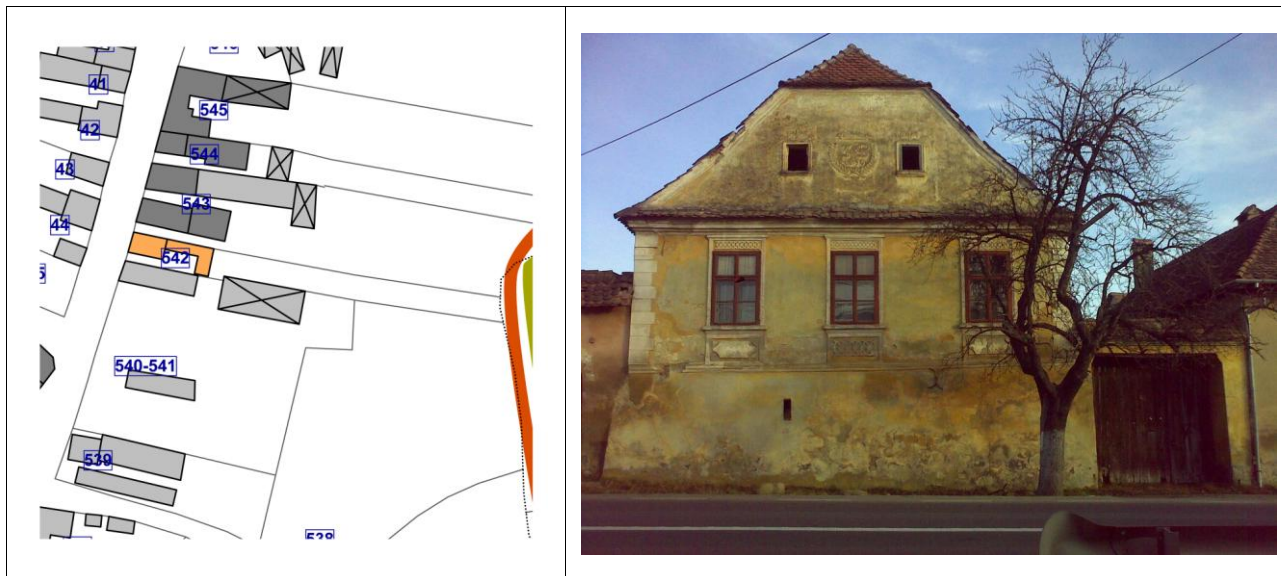


## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 542



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 542		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șură)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privat		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodărie țărănească		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1647 mp; S construit = 239 mp POT = 14%; CUT = 0.17	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
<b>6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

### 7. Scurta descriere:

Imobilul este datat înc. sec. XIX; intervenții (adăugiri, transformări). Clădire dezvoltată în adâncime, la limita laterală a parcelei. Două corpuri, A (s+p), B (p). Corpul A, în formă de L, rezultat al extinderii unei case cu trei încăperi, în vederea sporirii confortului, o dată cu ridicarea economică a familiei. Plan dreptunghiular, acoperiș în două ape și acoperișul teșit, cu fronton trapezoidal. Poartă masivă de intrare în curte, cu două canaturi din scândură în care este practică o ușă pietonală. Portalul este protejat de un acoperiș în două ape din țigle solzi. Fațada principală are trei ferestre dreptunghiulare, iar pivnița o fereastră, de forma unui dreptunghi cu lautura lungă pe orizontală. Axele sunt marcate de două chenare. Parterul are o cornișă protejată de țiglă solzi. Frontonul trapezoidal are două ferestre dreptunghiulare, între acestea existând un medalion oval marcat cu profile din tencuială cu inițialele proprietarului, I. S., și anul construcției – 1899, în interiorul căruia se află un decor specific cu frunze de lauri. Accesul în pivniță se face tot din curte. Corpul B se datorează unei extinderi a locuinței.